

Оповещение о начале общественных обсуждений

На общественные обсуждения представляется проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденные приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30.03.2018 № 07-01-06/22, в части:

1. Изменения (частично) зоны ТОсп-у (зона учебно-образовательных учреждений) на зону ТОсп-с (зона спортивно- рекреационного и развлекательного назначения) и зону ТТ (зона инженерно-транспортной инфраструктуры) в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:18:0040098:5714, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Автозаводский район, улица Львовская, участок 1Ж;

2. Дополнения статьи 16 «Карта границ территориальных зон города Нижнего Новгорода», статьи 16.1 «Фрагмент карты границ территориальных зон города Нижнего Новгорода. Автозаводский район» Правил землепользования и застройки города Нижнего Новгорода подзоной ТОсп-с.4 территориальной зоны спортивно-рекреационного и развлекательного назначения ТОсп-с в границах земельного участка с кадастровым номером 52:18:0040098:5714, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Автозаводский район, улица Львовская, участок 1Ж;

3. Дополнения статьи 30.8. «Градостроительные регламенты зоны спортивно - рекреационного и развлекательного назначения ТОсп-с» градостроительными регламентами подзоны ТОсп-с.4 территориальной зоны спортивно-рекреационного и развлекательного назначения ТОсп-с (инициатор – Администрация города Нижнего Новгорода)

(указывается проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях)

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном статьями 5.1 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением об организации и проведении общественных обсуждений в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород от 29.04.2020 № 77.

Информационные материалы по теме общественных обсуждений представлены на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» (www.нижнийновгород.рф), а также на экспозиции по адресам:

г. Нижний Новгород, Сормовский район, бульвар Юбилейный, дом 12 (здание администрации Сормовского района города Нижнего Новгорода, на информационных стендах);

г. Нижний Новгород, Нижегородский район, улица Пискунова, дом 1 (здание администрации Нижегородского района города Нижнего Новгорода, на информационных стендах);

г. Нижний Новгород, Ленинский район, проспект Ленина, дом 46 (здание администрации Ленинского района города Нижнего Новгорода, на информационных стендах);

г. Нижний Новгород, Московский район, ул. Березовская, дом 100 (здание администрации Московского района города Нижнего Новгорода, на информационных стендах);

г. Нижний Новгород, Канавинский район, улица Октябрьской Революции, дом 27 (здание администрации Канавинского района города Нижнего Новгорода, на информационных стендах);

г. Нижний Новгород, Автозаводский район, проспект Ильича, дом 31 (здание администрации Автозаводского района города Нижнего Новгорода, на информационных стендах);

г. Нижний Новгород, Приокский район, проспект Гагарина, дом 148 (здание администрации Приокского района города Нижнего Новгорода, на информационных стендах);

г. Нижний Новгород, Советский район, площадь Советская, дом 1 (здание администрации Советского района города Нижнего Новгорода на информационных стендах)

Экспозиция открыта с 22.02.2023 по 06.03.2023
(дата открытия экспозиции) (дата закрытия экспозиции)

Часы работы: с понедельника по пятницу с 09.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00 (кроме праздничных дней)

(дни недели, время)

На выставке проводятся консультации по теме общественных обсуждений.

Перечень информационных материалов к проекту:

Проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденные приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30.03.2018 № 07-01-06/22, в части:

1. Изменения (частично) зоны ТОсп-у (зона учебно-образовательных учреждений) на зону ТОсп-с (зона спортивно- рекреационного и развлекательного назначения) и зону ТТ (зона инженерно-транспортной инфраструктуры) в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:18:0040098:5714, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Автозаводский район, улица Львовская, участок 1Ж;

2. Дополнения статьи 16 «Карта границ территориальных зон города Нижнего Новгорода», статьи 16.1 «Фрагмент карты границ территориальных зон города Нижнего Новгорода. Автозаводский район» Правил землепользования и застройки города Нижнего Новгорода подзоной ТОсп-с.4 территориальной зоны спортивно-рекреационного и развлекательного назначения ТОсп-с в границах земельного участка с кадастровым номером 52:18:0040098:5714, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Автозаводский район, улица Львовская, участок 1Ж;

3. Дополнения статьи 30.8. «Градостроительные регламенты зоны спортивно - рекреационного и развлекательного назначения ТОсп-с» градостроительными регламентами подзоны ТОсп-с.4 территориальной зоны спортивно-рекреационного и развлекательного назначения ТОсп-с

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, в срок до 06.03.2023 18:00, следующим способом:

(дата, время)

в письменной форме в адрес Комиссии по подготовке и проведению общественных обсуждений
1) в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород по адресу: 603005, город Нижний Новгород, Нижегородский район, Кремль, корпус 5, департамент градостроительного развития и архитектуры администрации города Нижнего Новгорода, электронная почта: s.nikiforova@admgor.nnov.ru (предложения и замечания в письменной форме должны содержать информацию о лице, внесшем замечания и предложения: для физических лиц - фамилию, имя, отчество, адрес места жительства (регистрации), реквизиты документа, удостоверяющего личность; для юридических лиц - наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес; реквизиты документа, устанавливающего или удостоверяющего права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения (при наличии)). Предложения и замечания, внесенные в соответствии с ч.10 ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ., не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений;
2) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;
3) посредством ИСОО по адресу: <https://нижнийновгород.рф/Gorod/Napravleniya-raboty/Gradostroitelstvo/Publichnye-slushaniya/-Distancionnye-obshchestvennye-obsuzhdeniya-2023>